

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Жилой Комплекс

(фамилия, имя, отчество — для граждан.

«Молодежный»»

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

421001, г.Казань, ул.Чистопольская, д.83

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 24.11.2020

№ 16- RU16301000-183-2020

И. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«14-16-этажного 4-секционного 190-квартирного жилого дома со встроенными нежилыми**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

помещениями (поз.2). Первая очередь - секции №3, №4 (130 квартир). Вторая очередь - секция №2 (60 квартир)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул.Чингиза Айтматова, д.13, корпус 2 (распоряжение от 14.09.2020 №3685р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:150106:140**
строительный адрес: _____

В отношении объектов капитального строительства выданы разрешения на строительство,

RU16301000-37-ж

№ **RU16301000-38-ж**, дата выдачи **21.04.2014**, орган, выдавший разрешения на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	52916,40	75324,00
в том числе надземной части	куб. м	50480,40	71973,00
Общая площадь здания (согласно требованиям приказа МЭР РФ от 01.03.2016 №90)	кв. м	18791,10	18889,70
Площадь нежилых помещений	кв. м	5561,10	5595,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	809,30	835,70
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

TK 007777

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Приложение 2. Объекты непроизводственного назначения

2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:			
Общая площадь	кв. м	--	--

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11161,40	11239,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	6370,40	6430,70
Количество этажей,	шт.	14-16	14-16
в том числе подземных	шт.	--	--
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	190/11540,10	190/11606,10
1-комнатные	шт./кв. м	69/2731,30	69/2742,30
2-комнатные	шт./кв. м	80/5366,20	80/5403,20
3-комнатные	шт./кв. м	41/3442,60	41/3460,60
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11540,10	11606,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		Свайные, железобетонные	
Материалы стен		Керамический кирпич	
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные	
Материалы кровли		Плоская рулонная	
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--

ТК 007777

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Эскалаторы	Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию			--
Инвалидные подъёмники		шт.		--
Материалы фундаментов				--
Материалы стен				--
Материалы перекрытий				--
Материалы кровли				--
Иные показатели:				--

4. Линейные объекты

Категория (класс)			--	--
Протяженность			--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			--	--
Иные показатели			--	--

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	Класс	С-повышенный	С-повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт*ч/м2	245,00	245,00
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 09.11.2020
Мусина Любовь Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-319

Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



2020 г.

(подпись)

Р.Г.Гафаров

(расшифровка подписи)

ТК 007777

Всего прочитано и
пронумеровано 18 листа.

